

# للبيع فيلا سكنية

رقم الترخيص: 7200601807



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

goBussma goBussma.com

رقم المعلن: 6752634

رقم التصنيف: 26

رقم العقد: 6200568097



تعلن شركة بصمة لإدارة العقارات عن

## بيع فيلا سكنية

بمدينة الرياض



شركة بصمة هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي كانت ومازالت منذ تأسيسها عام 2008 تهدف إلى تقديم مفهوم مبتكر ومتطور لخدمات التسويق العقاري وإدارة الأملاك وتنظيم المزادات العقارية حيث تمكننا بمجهودات فريق العمل والخبراء والشركاء النجاح في فترة وجيزة للوصول إلى طليعة الشركات المقدمة للخدمات العقارية بالمملكة العربية السعودية وهي بالنسبة لنا في بصمة لإدارة العقارات ليست سوى البداية

العقارات

المسوق

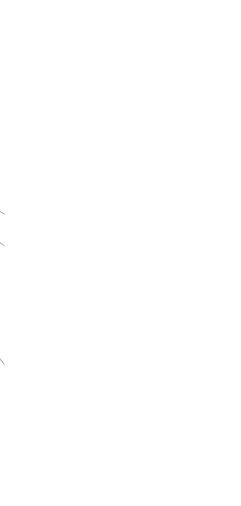


## تفاصيل العقار

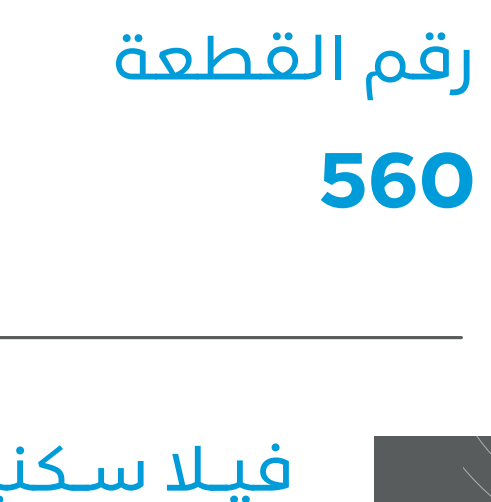
العقار  
فيلا سكنية



مدينة الرياض  
حي الندي



إجمالي مساحة العقار  
525 متر مربع



رقم المخطط

3260

رقم القطعة

560

فيلا سكنية في حي الندي بمدينة الرياض، حي في شمال الرياض يتميز بموقعه الاستراتيجي القريب من الطرق الحيوية وقربه من الخدمات الأساسية والمرافق اليومية.

حي الندي

## وصف العقار

- باب خارجي للرجال  
- باب خارجي للنساء  
- باب كراج سحب  
- مجهز كهربائي  
- ملحق خارجي  
- مكان لألعاب الأطفال

- غرفة مجلس مع دورة مياه كجناح أرضي  
- مطبخ رئيسي ومطبخ خارجي ومستودع  
- حديقة جمالية تحت الدرج الحلزوني  
- مصعد بسقف بنوراما للثلاثة أدوار  
- مسبح مُطلّ على (مجلس الرجال  
ومجلس النساء وصالة الطعام الرئيسية)

الدور الأرضي

- جناح رئيسي مع دورة مياه كبيرة بجاكوزي يُرْغَب لاحقاً وغرفة ملابس  
- ثلاثة أجنحة مع دورات المياه - مطبخ لخدمة الدور  
- صالة جلوس كبيرة وفيها باب زجاجي كبير  
للجلسة الشتوية المُطلّ على المسبح والشلال

الدور الأول

- جناح كبير (شقه داخليه) وفيها غرفة نوم رئيسيه مع دورة مياه  
- غرفة أطفال - صاله كبيره - مطبخ مكشوف على الصالة  
- سطح به سخانتين كبيره أمريكي للفله  
- مكيف مركزي بتمديدات دكت لمجلس الرجال  
- مكيف مركزي بتمديدات دكت لغرفة النوم الرئيسييه  
- ثلاث مكيفات مركزية بتمديدات دكت صدارويه كبيره تخدم جميع  
أجزاء الفله الداخليه - مكيفات إسبليت راكمه لجميع الغرف والصالات

الدور الثاني

## أهم مميزات العقار



سهولة الوصول  
إلى الطرق الحيوية



موقع حيوي في  
شمال الرياض



بالقرب من المناطق  
التجارية والخدمات والمرافق

## الحدود و الأطوال

شمالاً : قطعة 559 بطول: 21م

جنوباً : شارع عرض 15م بطول: 21م

شرقيًا : قطعة 558 بطول: 25م

غربيًا : قطعة 562 بطول: 25م

## الموقع



للوصول للموقع  
اضغط هنا

## صور العقار



التصوير الجوي  
اضغط هنا

للتنسيق: 26 رقم الهاتف: 6200568097

رقم الترخيص: 7200601807

الشريك المثالي

بصمة Bussma Real Estate

goBussma.com

رقم المعلن: 6752634

رقم التصنيف: 26

رقم العقد: 6200568097